



ABRIÈS INFO

N°16

Juin 2007

Sommaire :

*Le mot du Maire
Les travaux de l'automne
Le budget général 2007
La signalisation des rues
Le tri sélectif
Ce qu'il faut savoir sur les droits d'enregistrement
Les rendez-vous de l'été et autres infos*

☞ ☞ ☞ ☞

Le mot du Maire

Une saison d'hiver à vite oublier. Elle fut principalement difficile dans la vallée du Guil et, sans nos nouveaux équipements de ski, le constat aurait été encore plus négatif.

L'image d'une station familiale, la chaleur de l'accueil, la convivialité, les autres activités proposées, le nouveau télésiège accessible à tous et les navettes de l'Escarton ont permis, malgré tout, à nos amis touristes d'apprécier nos villages.

Il faut réfléchir, nous diversifier, trouver des animations pédagogiques et simples, pour que cette clientèle fidèle et amoureuse du Queyras continue à véhiculer à l'extérieur le plaisir qu'elle a à venir chez nous.

Cet été, nous avons le plaisir d'organiser la 18^{ème} Rencontre Expo Estivale du Queyras le 22 juillet sur le thème "La fleur et l'homme". Ce sera une journée riche en animations, ateliers, découvertes. Merci à l'équipe de bénévoles qui s'activent autour de cette journée depuis plusieurs mois.

Avec notre 16^{ème} Festival de Musique en Queyras, du 24 au 27 juillet, nous voulons rester un territoire incontournable où il fait bon se ressourcer.

La Maison du Costume et son association "Le Costume d'Autrefois" sont en pleine évolution. Un nouveau bureau s'est formé. Béatrice Wursteisen en est la nouvelle présidente. La Commune tient à remercier celles qui nous quittent et accorde aux nouvelles venues toute sa confiance. Abriès, fort de la cohérence de son territoire, fera tout pour rester "le village du costume".

Joëlle OCANA

A noter dans votre agenda :

Une **réunion publique d'information générale** sur Abriès aura lieu le :

jeudi 28 juin 2007 à 20 h 00
à la salle des Fêtes d'Abriès

☞ ☞ ☞ ☞

Les travaux de l'automne

Dès les premiers jours de septembre, les travaux de réhabilitation de la **Rue Centrale et de la place des Halles** vont commencer. La première tranche, cet automne, et la seconde tranche en mai 2008.

Montant des travaux 1^{ère} tranche : 152 000.00 € HT

Subventions : Région : 24 750.00 €

Département : 96 850.00 €

Montant des travaux 2^e tranche : 110 238.00 € HT

Subventions : en attente

Cet automne débiteront également les travaux sur les réseaux humides, de France Télécom et d'éclairage public de la **Rue du Lavoir** (quartier de l'Adroit).

Montant des travaux : 271 739.13 € HT

Subventions : Région (FSL) : 15 000.00 €

Département : 119 166.00 €

Agence de l'Eau : 22 147.00 €

En continuité des travaux pour les réseaux d'aspersion faits en 2006, nous avons programmé des travaux d'enneigement artificiel et d'aménagement du front de neige des **pistes de ski de fond sur la Chaillolle**.

Montant des travaux : 48 086.00 € HT

Subventions : Département : 19 200.00 €

Région : 14 426.00 €

L'aménagement des combles du Presbytère pour accueillir l'**atelier de la Maison du Costume** devrait commencer cet automne.

Montant des travaux : 128 115.09 € HT

Subventions : Etat (FNADT) : 40 000.00 €

Région : 45 000.00 €

Département : en attente

Dans le cadre du contrat de rivière du Guil, les travaux d'entretien du Torrent du Malrif seront exécutés fin de l'été/automne 2007.

Montant des travaux : 14 220.00 € HT

Subventions : en attente

Enfin, nous espérons que les travaux de protection du **Torrent de la Garcine** pourront débuter effectivement à l'automne, comme cela avait été prévu.

Montant des travaux 1^{ère} tranche : 152 449.00 € HT

Subventions : Région : 91 469.00 €

Département : 30 489.80 €

Montant des travaux 2^e tranche : 100 000.00 € HT

Subventions : Région : 70 000.00 €

Département : 20 000.00 €

~~~~~

## La Place du Glacis

Depuis avril, sur décision du Tribunal de Commerce de Gap, la Sarl Les Balcons du Viso (société Pro & Immo dont le gérant est François Koroloff) est le nouveau propriétaire des terrains de la Place du Glacis. Une page est tournée. La Commune, ayant perdu en appel contre le Crédit Agricole, a relancé une procédure judiciaire contre le notaire Maître Pace. Nous avons obtenu gain de cause au Tribunal de Grande Instance de Gap le 18 octobre 2006. Maître Pace ayant fait appel, il faut maintenant attendre la décision définitive, soit environ un délai de 18 mois.

Pour l'heure, la Société Pro & Immo a déposé un permis de construire pour une résidence de tourisme. Le gestionnaire n'est pas encore choisi. Une réunion publique avec le promoteur et le futur gestionnaire est prévue, au courant de l'été, pour vous présenter le projet.

Nous avons pris l'habitude de nous garer sur cette place dont les bâtiments avaient été démolis en 1995, et ce n'est pas si ancien. Avant cette date, il y avait déjà des constructions comme le montrent ces anciennes photos :



Vallée du Queyras, - ABRÏÈS (1552 m.). — Place du Glacis et la Fontaine. - HOTEL du MONT VISO - CHAILLOL, propr.



~~~~~

Le camping de Valpréveyre

Le permis de construire du bâtiment d'accueil a été déposé. Dès cet automne, nous allons pouvoir commencer les travaux des sanitaires. Il sera établi en limite de la terrasse des Estachons et disponible dès l'été 2008.

~~~~~

## Les Gîtes du Roux

Le Conseil municipal ayant adopté, lors de sa séance du 16 novembre 2006, le projet de vente des Gîtes du Roux en copropriété, une lettre de notification a été adressée à chacun des locataires actuels. Ceux-ci, étant prioritaires selon les termes de la loi, disposaient d'un délai minimum de 6 mois pour faire connaître leur intention de racheter l'appartement qu'ils occupent. La date limite du délai a été fixée au 1<sup>er</sup> juillet 2007.

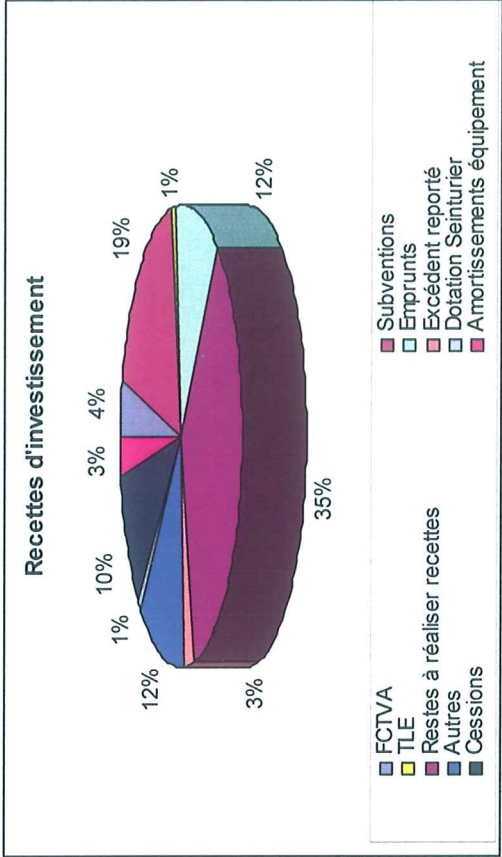
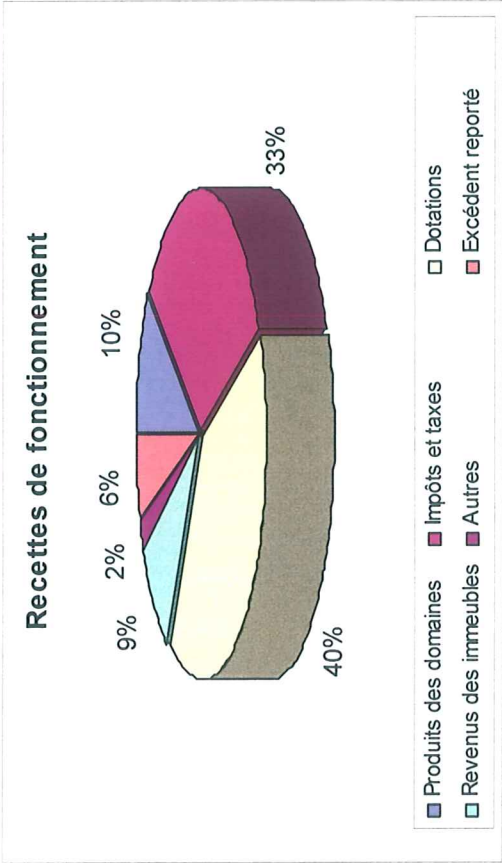
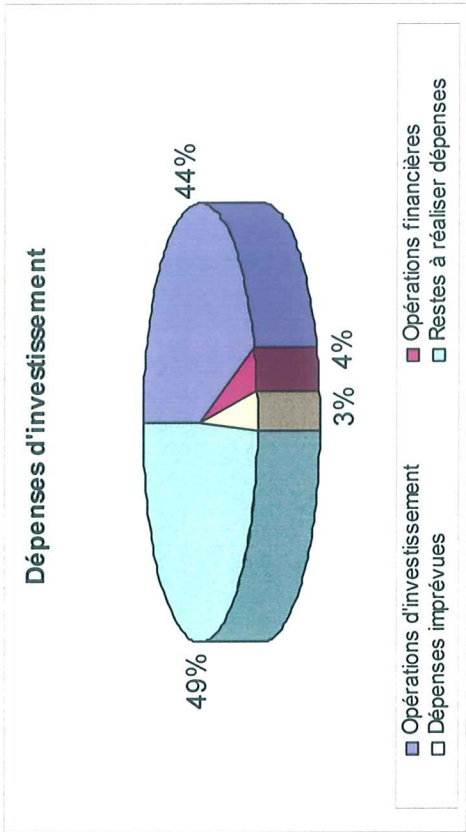
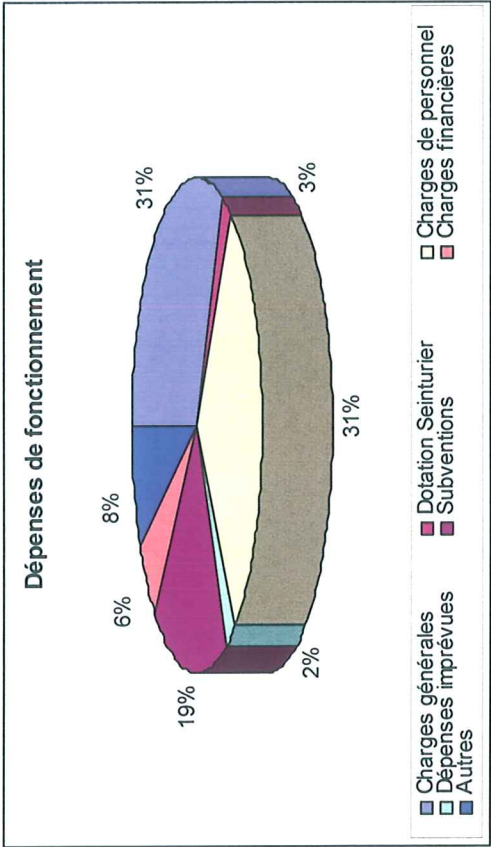
Actuellement, seuls deux appartements seraient disponibles à la vente. Si cela vous intéresse, vous pouvez déposer votre lettre de demande motivée à la mairie avant le 31 juillet 2007.

~~~~~

Le budget général de la Commune en 2007

Le budget général de la Commune a été voté à l'unanimité du Conseil municipal. Le montant total de la section de fonctionnement s'élève à la somme de 764 048.50 €. Celui de la section d'investissement, à la somme de 2 073 220.78 €. La baisse constatée par rapport en 2006 (2 432 925.19 €), pour l'investissement, tient au fait que la Commune a déjà réglé une grande partie de la part des 10 % dus au Syndicat Mixte pour le financement du télésiège. Les dépenses de la section de fonctionnement ont également été réduites.

Présentation du budget général de la Commune pour l'année 2007



La signalisation des rues

Depuis quelques semaines, un certain nombre de murs de notre village, du Roux et de La Garcine s'ornent de plaques avec le nom des rues. Nos employés les installent peu à peu. Les noms ont été choisis pour garder la mémoire des lieux et des anciennes dénominations. Pour vous aider dans la localisation des rues, les plans sont joints à ce numéro d'Abriès Info.



03 80 02 80

Le tri sélectif, encore et toujours...

Le tri sélectif est en place sur le Queyras depuis juin 2004. Cette année, la Communauté de Communes réalise une nouvelle tranche d'installation de colonnes enterrées, les "Molocks", qui viennent compléter ceux déjà en place. Les conteneurs à roulette vont disparaître petit à petit. Le but de tout cela est de réduire le nombre de tournées des camions, et donc les coûts de fonctionnement, et faciliter le tri de ce qui étaient les ordures ménagères.

Les emplacements de ces colonnes enterrées sont choisis au mieux, en fonction de l'utilisation par la population et de la disponibilité des terrains (réseaux d'eau et d'électricité souterrains). Ce n'est pas toujours une réussite à 100 % mais on fait au mieux.

Après ces 3 années de rodage, le tri, en lui-même, effectué par nous tous, ne se passe pas trop mal. Mais, d'après les chiffres des pesées (car tout ce qui part de la déchetterie est pesé), le tonnage de verres diminue. Quelques chiffres :

Emballages : 33 T (32 T en 2005)

Verre : 176 T (188 T en 2005)

Papier : 49 T (49 T en 2005)

Cartons : 49 T (47 T en 2005)

Ordures ménagères : 1424 T (1430 T en 2005)

Signe d'un relâchement ? Il ne faut pas oublier que le verre, les emballages, le papier et les cartons rapportent un peu d'argent à la Communauté de Communes, lorsqu'ils partent dans le circuit de recyclage. En 2006, cela a rapporté 34 950.00 €. Cette recette a permis de limiter l'augmentation de la

redevance depuis 3 ans. Si nous triions plus, cette recette augmentera. Mais il ne faut pas oublier que le tri sélectif a un coût pour la Communauté de Communes : en 2006, 633 000.00 € pour les dépenses de fonctionnement et 259 000.00 € pour les dépenses d'investissement (programme des Molocks sur St Véran, Molines, Château-Ville-Vieille, Aiguilles et Arvieux ; réaménagement de la déchetterie).

N'oublions pas non plus que ces emballages, avant d'être recyclés, sont transportés à Manosque, dans une usine où ils sont triés en 5 ou 6 catégories, à la main, par des hommes le long d'un tapis roulant. Par respect pour les employés de la Communauté de Communes, pour ces travailleurs manuels du tri, et pour diminuer les refus de tri (ce qui reste au bout du tapis roulant), à nous de respecter les consignes du tri sélectif. Car les refus de tri représentent un surcoût pour la Communauté de Communes. Le taux de refus dans les emballages, en 2006, était de 24,4 % (contre 23,8 % en 2005).

Par exemple : une colonne d'emballages où de l'huile de vidange a été vidée est inutilisable. Et si elle est vidée dans le camion en fin de tournée, c'est le camion complet qui ne peut pas être envoyé au recyclage ; il doit partir avec les déchets à l'enfouissement. Le même problème survient lorsqu'on trouve dans les emballages de l'herbe, des tontes de gazon, des cendres de poêle à bois. Ou bien lorsqu'il y a des cartons dans les colonnes de verre.

Dans les nouveautés, nous pouvons désormais mettre dans les emballages les bidons et bouteilles d'huile alimentaire, et les flacons de corps gras qui étaient interdits jusqu'alors.

En conclusion, respectons les consignes de tri, utilisons la déchetterie au maximum pour tout ce qui ne peut être mis dans les molocks. Tout ceci pour nous et pour le futur, le futur très proche même.

La mairie et la Communauté de Communes peuvent vous donner tous les renseignements pour trier.

Rappel sur les horaires d'ouverture de la déchetterie : du lundi au samedi de 13 h 30 à 17 h 30, sauf dimanche et jours fériés.

Maurice CHAVE

Nouvelles initiatives de la Communauté de Communes

Du nouveau pour les personnes en auto-traitement : la Communauté de Communes met en place, dès début juillet 2007, une collecte des déchets de soins dispersés et produits par les ménages, tels que les seringues et les aiguilles. Une boîte destinée à recevoir les piquants et les tranchants sera délivrée à

toute personne en faisant la demande sur présentation d'un justificatif médical. Une fois pleine, elle devra être déposée à la déchetterie (Aiguilles ou Ceillac). Ces déchets seront traités en conformité avec la législation. Ce service ne sera accessible qu'aux particuliers en auto-traitement, les professionnels de santé disposant de filières de traitement spécialisées. Dès lors, ne les jeter plus dans les poubelles. Il en va de la santé et de la sécurité de nos agents de collecte.

Faites un geste pour l'environnement, faites votre compost : un Français produit en moyenne 1 kg de déchets par jour. Près de 80 % de ces ordures ménagères pourraient être valorisés. Comment ? En les triant mais aussi en faisant son compost à partir des déchets organiques. Les déchets organiques, comme les déchets de cuisine ou les déchets de jardin, c'est la Nature qui les "recycle" en un amendement naturel de qualité.

Faire son compost, c'est bon pour notre environnement, mais ce sont, aussi, autant de déchets qui ne seront pas à faire traiter par la collectivité. D'où des économies générées ! Pour faire son compost, rien de plus simple... La Communauté de Communes vous propose d'acquérir un composteur. Ce conteneur en bois est conçu pour accélérer le processus naturel de décomposition des déchets organiques. Une participation de 20 € vous sera demandée.

La livraison des composteurs individuels aura lieu :

mercredi 27 juin 2007, de 9 h à 12 h
sur la Digue à côté du marché.

Pour la 5^e année consécutive, les Hautes-Alpes fêtent le tri ! Du 20 au 28 juin, les collectivités des Hautes-Alpes se mobilisent pour fêter le tri ! Cette année, le thème est la réduction des déchets. La Communauté de Communes a choisi de s'associer à cet événement en lançant son programme d'équipement en composteurs individuels.

Stéphanie MARCELLIN
chargée de mission à la Communauté de Communes



Ce qu'il faut savoir sur... les droits d'enregistrement

Lors de l'achat ou de la vente d'une propriété (bâtie ou non bâtie), des droits d'enregistrement sont payés au Trésor Public par l'intermédiaire du notaire. Ces droits correspondent à l'enregistrement de l'acte auprès de la Conservation des Hypothèques. Et ce n'est qu'après cet enregistrement que le service du cadastre peut mettre à jour les matrices cadastrales de chaque propriétaire. Cette formalité d'enregistrement et de publication n'est obligatoire que depuis 1956.

Selon le Code Général des Impôts (article 647), le notaire dispose, dans la plupart des cas, d'un délai de deux mois pour effectuer cette démarche. S'il dépasse ce délai, alors la Conservation des Hypothèques lui réclamera des pénalités par jour de retard. En règle générale, les délais sont respectés.

Pour tout ce qui concerne les successions, le délai pour l'enregistrement des déclarations des héritiers, donataires ou légataires est porté à six mois. Selon la valeur de la succession, le notaire doit produire une attestation immobilière qui sera enregistrée aux Hypothèques et transmise au cadastre.

Lorsque, sur une matrice cadastrale, il apparaît que les propriétés sont toujours au nom de l'ascendant alors que la succession a été close, cela veut dire que le notaire n'a pas été requis (ou, dans le pire des cas, qu'il a oublié de faire enregistrer l'attestation immobilière), par les héritiers, pour rédiger l'attestation immobilière et la transmettre à l'administration fiscale. Cela signifie donc que si vous souhaitez régulariser le nom du propriétaire des parcelles concernées, il faut :

1°) vérifier que, dans les documents de la succession, le notaire ait été requis pour rédiger l'attestation immobilière.

2°) si cela a été fait, il faut écrire au notaire pour lui demander de finaliser la procédure.

3°) si cela n'a pas été fait, il faut lui demander de la produire, moyennant des frais de notaire supplémentaires.

Sans oublier que cette procédure ne concerne que les successions qui ont été liquidées depuis 1956.

Bénédicte PEYROT



Retour en Queyras Acte II à Abriès Jeudi 6 et vendredi 7 septembre de 14 h 30 à 16 h

Des centaines de personnes viendront découvrir notre village. A nous de les accueillir avec vous et la Maison du Costume autour d'un défilé des modes queyrassines.

Si vous aimez la couture, si vous vous sentez une âme de mannequin, de décorateur ou simplement de bricoleur, rejoignez-nous pour faire vivre votre village !

Contactez Béatrice Wursteisen au 04 92 46 74 07, Gisèle Reynaud au 04 92 46 75 81 ou Nicole Bacquart au 04 92 46 73 37.

Les référents de la mairie sont Gabriel Cloître au 04 92 46 76 04 et Jean-Marie Borel au 04 92 46 74 15.



Les rendez-vous de l'été

Le 30 juin : Fête de la Saint Pierre : à partir de 14 h, kermesse dans la cour de l'école ; à 18 h, apéritif suivi des "Grillades et Coquillettes".

Le 1^{er} juillet : messe de la Saint Pierre suivie d'un apéritif. Repas des Aînés à midi.

Le 22 juillet : 18^{ème} Rencontre Expo Estivale du Queyras "La fleur et l'homme"

Du 24 au 27 juillet : 16^{ème} Festival de Musique en Queyras

Les 6 et 7 septembre : Retour en Queyras Acte II



La Maison du Costume

Pour la 4^e fois maintenant, la Maison du Costume a changé son exposition annuelle. Le nouveau thème est "La vêtue de l'homme aux siècles passés". Eh oui, nos messieurs sont à l'honneur.

L'association coud pour Retour en Queyras Acte II. Elle prépare le défilé de costumes qui aura lieu en après-midi, et, pour ce faire, confectionne des costumes historiques mais aussi des costumes plus futuristes.

C'est Magali Rodriguez, qui vit dans notre commune depuis quelques semaines, qui a la charge de cette mission et qui serait heureuse que vous participiez à ce défilé. N'hésitez pas à nous contacter.

Pour info encore : Elsa Wursteisen a rejoint notre association pour effectuer la mission de recherche concernant les Escartons que le Parc du Queyras nous a confiée.

Christiane Rouchouze assurera l'accueil de l'exposition, les stages de dentelle et le jardin.

Toute cette nouvelle équipe, le Conseil d'administration et les bénévoles vous invitent à venir nous rendre visite le samedi 30 juin lors de sa journée "Portes ouvertes".

Horaires d'ouverture pour cet été : du lundi au samedi de 10 h à 12 h et de 15 h à 19 h. Et le dimanche après-midi du 14 juillet au 15 août.

Gisèle REYNAUD



La bibliothèque multimédia d'Abriès

Depuis le 1^{er} juin, un nouveau fonctionnement est mis en place avec le personnel de la Maison du Costume et les bénévoles, suite au programme Interreg "Lou Escartouns".

En haute saison, ouverture les lundi, mercredi, jeudi et vendredi de 17 h à 18 h 30. Le mercredi de 10 h à 12 h.



Ski Club Queyras, section ski de fond

Merci à tous les bénévoles qui ont gravité autour des manifestations (Championnat de France Cadets, Traversée du Queyras, Finale du Comité Alpes Provence).

Merci à nos champions abriessois qui ont véhiculé une image positive de notre Commune à l'extérieur de notre territoire :

* Paul Goalabré, champion régional cadet et 2^{ème} cadet national après les courses d'Abriès, Argentière Mont Blanc et Méribel.

* Katia Barthélémy, Louise Goalabré, Valentin Pinon sélectionnés pour la finale nationale du Nordic Skier Cross minimes benjamins à La Cluzaz.

* Katia Barthélémy, 5^{ème} benjamine régionale (1^{ère} de son année) et 3^{ème} nationale benjamine à La Cluzaz...

* Et tous les autres, à partir des Microbes qui, chaque dimanche, se motivent pour que nous soyons reconnus au niveau sportif.



La population d'Abriès s'agrandit

Nous sommes heureux d'accueillir au sein de notre population abriessoise :

Layla chez Eric Duchenne et Pauline Roux,

Jamie chez Fanny Hecq

Rafael chez Francesca Pereyrol

Fleur chez Benjamin Capaz et Séverine Collin.

Elie et Eva chez Céline et Jérôme Bettini

Sans oublier tous les grands-parents d'Abriès pour Gaspard Michaud, Bastien Barbesier, Laura Barbesier et Lola Ghigo.

Mairie d'Abriès – 05460 ABRIES

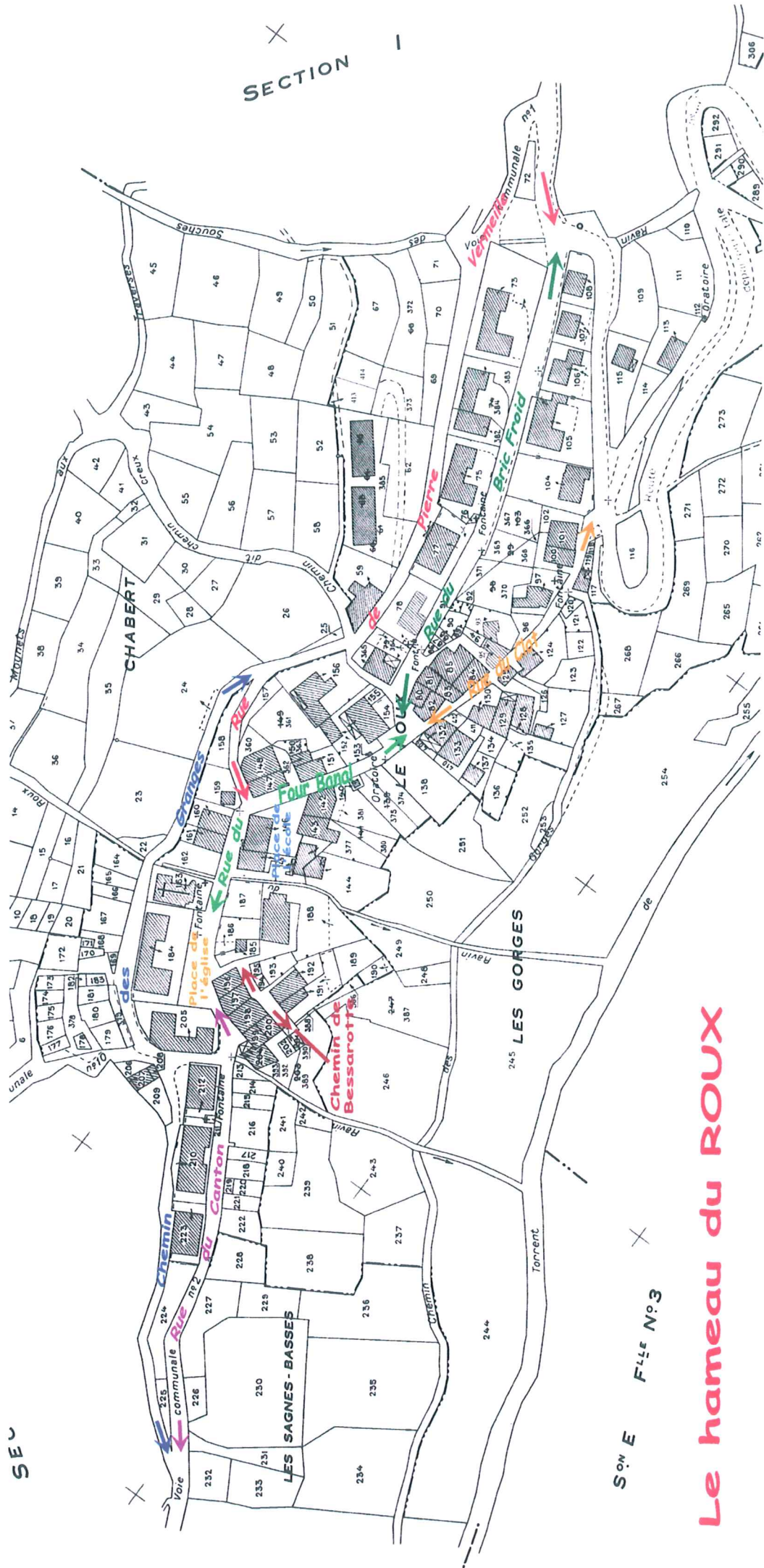
Responsable de la publication : J. Ocana, Maire

Imprimé par nos soins

X



Le hameau du ROUX



Le Bourg

SECTION

ABRIËS

FLE N°3

Son D

EUILLE N°2

LE RESTOUBLE

SAINT-LAURENT

LA CHAILLOLE

LA SAGNE

AMPHITEOS

LES CLOTS

BOURBON

L'ADRON

LA SAYSSÉ